

Anlage TOP 4: Protokoll Steinhagen vom 18.12.2017

Protokoll über die 25. -öffentliche/nichtöffentliche- Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen vom 18. Dezember 2017

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Steinhagen

Anwesenheit:

Nr.	Name	Vorname	Bemerkung
1.	Barnekow	Klaus	anwesend
2.	Belz	Harald	anwesend
3.	Czerwinski	Sabine	anwesend
4.	Eichhorst	Jens	entschuldigt
5.	Eifler	Dietmar	entschuldigt
6.	Grieger	Jürgen	anwesend
7.	Harder	Klaus	anwesend
8.	Loose	Wolfgang	entschuldigt
9.	Masson-Wawer	Michael	anwesend
10.	Schley	Karl-Albert	anwesend
11.	Schmidt	Roland	anwesend
12.	Schwittay	Wilfried	anwesend
13.	Prof. Dr. Wetenkamp	Ludwig	anwesend

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 08.11.2017
5. Änderung des Gesellschaftervertrages der Klärschlamm Kooperation MV GmbH
Drucksache 14-19/70/121
6. Die Aufhebung der Beschlüsse vom 08.11.2017
 1. über die 2. Änderung des Vorhaben und Erschließungsplanes Nr. 1 Wohngebiet "Schmiedeweg Nord" der Gemeinde Steinhagen; Beschluss-Nr.: 150-24/17 und
 2. über die 1. Änderung des Vorhaben und Erschließungsplanes Nr. 4 Wohngebiet "Wendorfer Weg" der Gemeinde Steinhagen; Beschluss-Nr.: 151-24/17Drucksache 14-19/70/123
7. Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 für das Wohngebiet "Schmiedeweg Nord" in Negast
Drucksache 14-19/70/125
8. Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 4 für das Wohngebiet "Wendorfer Weg" in Negast
Drucksache 14-19/70/124
9. Informationen des Bürgermeisters
Sitzungsplan der Gemeindevertretung Steinhagen für das Kalenderjahr 2018
Drucksache 14-19/70/130
10. Anfragen der Gemeindevertreter

Anlage TOP 4: Protokoll Steinhagen vom 18.12.2017

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen vom 18.12.2017

B. Nichtöffentlicher Teil

1. Beschluss- und Protokollkontrolle
2. Personalangelegenheiten
Drucksache 14-19/70/131
3. Bauangelegenheiten
Drucksache 14-19/70/122
Drucksache 14-19/70/115
Drucksache 14-19/70/116
Drucksache 14-19/70/129
Drucksache 14-19/70/126
4. Grundstücksangelegenheiten
Drucksache 14-19/70/117
Drucksache 14-19/70/127
5. Informationen des Bürgermeisters
Drucksache 14-19/70/118
6. Anfragen der Gemeindevertreter
Erweiterung:
7. Vergabe der Bauleistung "Austausch Warmwasserspeicher FFW Steinhagen"
Drucksache 14-19/70/128

A) Öffentlicher Teil

zu TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der 1. Stellvertretende Bürgermeister, Herr Klaus Barnekow eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von den gesetzlichen 13 Gemeindevertretern sind 8 anwesend.

zu TOP 2

Einwohnerfragestunde
- entfällt

zu TOP 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird im nichtöffentlichen Teil erweitert.

TOP 7. Vergabe der Bauleistung Austausch Warmwasserspeicher FFS Steinhagen

Die Tagesordnung wird mit den Änderungen einstimmig bestätigt.

Herr Schwittay möchte wissen, warum zur heutigen Sitzung geladen wurde, da diese nicht im Sitzungsplan für 2017 vorgesehen war.

zu TOP 4

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 08.11.2017

Herr Schwittay hat folgende Anmerkungen: TOP 3 und TOP 4 öffentlicher Teil; ausgeschriebenes Abstimmungsergebnis fehlt (lediglich die Bemerkung „einstimmig“ steht dort)

TOP 7: Anmerkung von Herrn Loose fehlt: „ bei einer Aufhebung sollen die Kosten nicht durch die Gemeinde gezahlt werden“

Anlage TOP 4: Protokoll Steinhagen vom 18.12.2017

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen vom 18.12.2017

Es wird um Ergänzung gebeten.

Die Niederschrift vom 8. Nov. 2017 wird in der vorliegenden Fassung einstimmig gebilligt.

zu TOP 5

Änderung des Gesellschaftervertrages der Klärschlamm Kooperation MV GmbH
Drucksache 14-19/70/121

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen erteilt die Zustimmung zur Änderung des Gesellschaftervertrages der Klärschlamm Kooperation MV GmbH.

Abstimmungsergebnis: 13/8/8/0/0/

Beschluss-Nr.: 256-25/17

Frau Sabine Czerwinski nimmt an der Sitzung teil.

zu TOP 6

Die Aufhebung der Beschlüsse vom 08.11.2017

1. über die 2. Änderung des Vorhaben und Erschließungsplanes Nr. 1 Wohngebiet "Schmiedeweg Nord" der Gemeinde Steinhagen; Beschluss-Nr.: 150-24/17 und
 2. über die 1. Änderung des Vorhaben und Erschließungsplanes Nr. 4 Wohngebiet "Wendorfer Weg" der Gemeinde Steinhagen; Beschluss-Nr.: 151-24/17
- Drucksache 14-19/70/123

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt Aufhebung folgender Beschlüsse vom 08.11.2017 über die

1. die 2. Änderung des Vorhaben – und Erschließungsplanes Nr. 1 Wohngebiet „Schmiedeweg Nord“ der Gemeinde Steinhagen, Beschluss-Nr. 150-24/17 und
2. die 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 4 Wohngebiet „Wendorfer Weg“ der Gemeinde Steinhagen, Beschluss-Nr. 151-24/17 und

Abstimmungsergebnis: 13/9/9/0/0/

Beschluss-Nr.: 257-25/17

zu TOP 7

Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 für das Wohngebiet "Schmiedeweg Nord" in Negast
Drucksache 14-19/70/125

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt die Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 für das Wohngebiet „Schmiedeweg Nord“ in Negast.

1. Auf Grundlage des § 12 (6) des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I Nr. 52 vom 01.10.2004 S.2414), zuletzt geändert am 4.05.2017 durch Artikel 1 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt (BGBl. I Nr. 25 vom 12.05.2017 S 1057) sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern vom 18.04.2006 (GVOBL. M-V S 102), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.05.2011 (GVOBL. M-V S323) geändert worden ist, beschließt die Gemeindevertretung die Aufhebung des seit dem 06.10.1992 rechtskräftigen Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 einschließlich Durchführungsvertrag für das Wohngebiet „Schmiedeweg Nord“ in Negast, gelegen zwischen dem Schmiedeweg im Süden, den Anbauflächen des Obstgutes Lüssow im Norden, der Bundesstraße B194 im Westen und Grünland im Osten, einzuleiten.

Anlage TOP 4: Protokoll Steinhagen vom 18.12.2017

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen vom 18.12.2017

2. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist dem beiliegendem Übersichtsplan im M.: 1 : 10 000 zu entnehmen.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, das erforderliche Verfahren zur Beteiligung der betroffenen Bürger und der berührten Träger öffentlicher Belange durchzuführen.
Abstimmungsergebnis: 13/9/7/1/1/
Beschluss-Nr.: 258-25/17

zu TOP 8

Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 4 für das Wohngebiet "Wendorfer Weg" in Negast
Drucksache 14-19/70/124

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt die Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 4 für das Wohngebiet „Wendorfer Weg“ in Negast.

1. Auf Grundlage des § 12 (6) des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I Nr. 52 vom 01.10.2004 S.2414), zuletzt geändert am 4.05.2017 durch Artikel 1 des Gesetzes zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt (BGBl. I Nr. 25 vom 12.05.2017 S 1057) sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern vom 18.04.2006 (GVOBL. M-V S 102), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.05.2011 (GVOBL. M-V S323) geändert worden ist, beschließt die Gemeindevertretung die Aufhebung des seit dem 10.10.1992 rechtskräftigen Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 4 einschließlich Durchführungsvertrag für das Wohngebiet „Wendorfer Weg“ in Negast zwischen dem Wohngebiet Negast Mitte im Norden, dem Krummhäger See im Süden, der Bundesstraße B194 im Westen und dem Grünland im Osten, einzuleiten.
2. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist dem beiliegendem Übersichtsplan im M.: 1 : 10 000 zu entnehmen.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, das erforderliche Verfahren zur Beteiligung der betroffenen Bürger und der berührten Träger öffentlicher Belange durchzuführen.
Abstimmungsergebnis: 13/9/7/1/1/
Beschluss-Nr.: 259-25/17

zu TOP 9

Informationen des Bürgermeisters

Sitzungsplan der Gemeindevertretung Steinhagen für das Kalenderjahr 2018
Drucksache 14-19/70/130

Herr Schwittay beantragt, die Informationsvorlage als Beschlussvorlage umzuwandeln.
Abstimmungsergebnis: 13/9/6/3/-/

Die Gemeindevertretersitzungen der Gemeinde Steinhagen beschließt folgenden Sitzungsplan für das Jahr 2018

- 15. Januar in Negast (FFW-Versammlungsraum),
- 26. Februar in Steinhagen (Dorfgemeinschaftshaus),
- 03. Mai in Negast (FFW-Versammlungsraum),
- 25. Juni in Krummhagen (Versammlungsraum in der Lehmbaubaracke),
- 27. August in Steinhagen (Dorfgemeinschaftshaus),

Anlage TOP 4: Protokoll Steinhagen vom 18.12.2017

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen vom 18.12.2017

- 15. Oktober in Negast (FFW-Versammlungsraum)
- 29. November in Steinhagen (Dorfgemeinschaftshaus)

Abstimmungsergebnis: 13/9/7/-/2/

Beschluss-Nr.: 260-25/17

zu TOP 10

Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Schwittay fragt an:

- 90 Jahre FFW Negast; findet eine Feier statt?
- 01.06.2018 Dorf- und Kinderfest
- Abgabe der Planung an den Sozialausschuss

Sachstandsanfrage Radwanderweg, Gespräch Wirtschaftsministerium; da einige Gemeinden sich nicht beteiligen, löst sich die Gemeinde Steinhagen raus und führt das Projekt mit einer 99%igen Förderung weiter.

Herr Schwittay bemängelt das fehlende Mitspracherecht der Gemeinde bei den Entgeltverhandlungen für die Kitas. Die Kosten für die Eltern und der Gemeindeanteil steigen immer mehr. Es sollte der Vorschlag unterbreitet werden, die Kitaplätze kostenlos zu machen. Er bittet um Weitergabe durch Herrn Eifler an den Landtag.