

P r o t o k o l l über die 3. - öffentliche - Sitzung der
Gemeindevertretung Steinhagen vom 29. September 2014

Anwesenheit: siehe Liste

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.40 Uhr

Ort: Feuerwehrgerätehaus in Steinhagen

Tagesordnung

- A. Öffentlicher Teil
1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
 2. Einwohnerfragestunde
 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
 4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 28.07.2014 der Gemeindevertretung
 5. Überplanmäßige Aufwand/Auszahlungen von Haushaltsüberschreitungen 2014 der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 27/2014
 6. Beschluss über die Aufhebung der Beschlüsse vom 16.12.2013
 - 380/2013 - Veränderungssperre über den Bebauungsplan Nr. 18 „Ortskern Negast“ und
 - 379/2013 - Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Negast Ortskern“ der Gemeinde SteinhagenDrucksache 28/2014
 7. Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18.1 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 29/2014
 8. Beschluss über die Veränderungssperre über den Bebauungsplan Nr. 18.1 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 30/2014
 9. Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss der Gemeinde Steinhagen für das Bauvorhaben - 3. Bauabschnitt Straßenausbau Krummenhagener Straße in Krummenhagen
Drucksache 31/2014
 10. Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss der Gemeinde Steinhagen für das Bauvorhaben - Straßenausbau Dorfplatz in Krummenhagen
Drucksache 32/2014
 11. Gebühren und Sportförderung für die Nutzung der Uwe Brauns Halle in Negast und der Sporthalle Steinhagen
Drucksache 33/2014

12. 5. Änderungssatzung der Gemeinde Steinhagen über die Benutzung kommunaler Sportstätten und Einrichtungen in der Gemeinde Steinhagen und die Erhebung von Gebühren
Drucksache 34/2014
13. Fortschreibung Landesraumentwicklungsprogramm M-V
Abgabe der Stellungnahme der Gemeinde Steinhagen erst im 2. Auslegungsverfahren möglich. Termin kann noch nicht benannt werden.
14. Informationen des Bürgermeisters
15. Anfragen der Gemeindevertreter

B. Nichtöffentlicher Teil

1. Beschluss- und Protokollkontrolle
Drucksache 35/2014
2. Vereinsförderung 2014
Drucksache 36/2014
3. Grundstücksangelegenheiten
Drucksache 37/2014
4. Bauangelegenheiten
Drucksache 38/2014, 39/2014, 40/2014, 41/2014, 42/2014
5. Informationen des Bürgermeisters
Drucksache 43/2014, 44/2014
6. Anfragen der Gemeindevertreter

zu TOP 1

Der Bürgermeister Herr Dietmar Eifler eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

Von 13 Gemeindevertretern sind 9 anwesend.

zu TOP 2

Einwohnerfragestunde

- entfällt

zu TOP 3

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Schwittay bittet um Abstimmung, ob die geänderte Beschlussvorlage zu TOP 2 des nichtöffentlichen Teils zugelassen werden soll.

Abstimmungsergebnis: 13/9/5/4/-/

Die geänderte Beschlussvorlage wird zugelassen.

Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 13/9/5/3/1/

zu TOP 4

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 28.07.2014 der Gemeindevertretung

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung einstimmig gebilligt.

zu TOP 5

Überplanmäßige Aufwand/Auszahlungen von Haushaltsüberschreitungen 2014 der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 27/2014

Herr Eifler erklärt die Ergebnisse des Finanzausschusses und warum diese Beschlussvorlage zurückgezogen wird.
Die Rücknahme der Beschlussvorlage wird zur Kenntnis genommen.

zu TOP 6

Beschluss über die Aufhebung der Beschlüsse vom 16.12.2013
- 380/2013 - Veränderungssperre über den Bebauungsplan Nr. 18 „Ortskern Negast“ und
- 379/2013 - Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 28/2014

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt die Aufhebung der Beschlüsse

- 380/2013 - Veränderungssperre über den Bebauungsplan Nr. 18 „Ortskern Negast“ und
- 379/2013 - Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen.

Abstimmungsergebnis: 13/9/9/-/-/

Beschluss-Nr.: 18-3/14

zu TOP 7

Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18.1 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 29/2014

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18.1 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen.

Abstimmungsergebnis: 13/9/7/-/2/

Beschluss-Nr.: 19-3/14

zu TOP 8

Beschluss über die Veränderungssperre über den Bebauungsplan Nr. 18.1 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen
Drucksache 30/2014

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt die Veränderungssperre über den Bebauungsplan Nr. 18.1 „Negast Ortskern“ der Gemeinde Steinhagen.

Abstimmungsergebnis: 13/9/5/-/4/

Beschluss-Nr.: 20-3/14

zu TOP 9

Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss der Gemeinde Steinhagen für das Bauvorhaben - 3. Bauabschnitt Straßenausbau Krummenhagener Straße in Krummenhagen
Drucksache 31/2014

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt den Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss nach den Bestimmungen der Straßenbaubeitragssatzung der Gemeinde Steinhagen für das Bauvorhaben - 3. Bauabschnitt Straßenausbau Krummenhagener Straße in Krummenhagen.

Abstimmungsergebnis: 13/9/8/-/1/

Beschluss-Nr.: 21-3/14

zu TOP 10

Abschnittsbildungs- und Kostenspaltungsbeschluss der Gemeinde Steinhagen für das Bauvorhaben - Straßenausbau Dorfplatz in Krummenhagen
Drucksache 32/2014

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinhagen beschließt den Abschnitts- und Kostenspaltungsbeschluss nach den Bestimmungen der Straßenbaubeitragssatzung der Gemeinde Steinhagen für das Bauvorhaben - Straßenausbau Dorfplatz in Krummenhagen.

Abstimmungsergebnis: 13/9/8/-/1/

Beschluss-Nr.: 22-3/14

zu TOP 11

Gebühren und Sportförderung für die Nutzung der Uwe Brauns Halle in Negast und der Sporthalle in Steinhagen
Drucksache 33/2014

Herr Schwittay spricht an, dass eine Differenzierung der Fremdnutzer erfolgen müsse. Herr Eifler weist in dem Zusammenhang auf das Gleichbehandlungsgebot mit dem Grundsatz, dass keine Diskriminierung erfolgen dürfe, hin.

Auf die Anfrage vom Bürgermeister, ob die Sache bereits im Sozialausschuss beraten worden sei, erklärt der Ausschussvorsitzende Herr Loose, dass dies bisher nicht erfolgt sei. Daraufhin wird die Beschlussvorlage zurückgestellt und an den Sozialausschuss zur Beratung verwiesen.

zu TOP 12

5. Änderungssatzung der Gemeinde Steinhagen über die Benutzung kommunaler Sportstätten und Einrichtungen in der Gemeinde Steinhagen und die Erhebung von Gebühren
Drucksache 34/2014

- wird zurückgestellt; Beratung erfolgt im nächsten Sozialausschuss

zu TOP 13

Fortschreibung Landesraumentwicklungsprogramm M-V
Abgabe der Stellungnahme der Gemeinde Steinhagen erst im 2. Auslegungsverfahren möglich. Termin kann noch nicht benannt werden.

Herr Eifler verliest ein Schreiben vom Landesenergieministerium, welches er von der Amtsverwaltung erhalten habe.

Die Thematik der Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogramms M-V (LEP) wurde bereits im Bauausschuss beraten, es sollte eine Beratungsvorlage für die Gemeindevertretung durch das Bauamt vorgelegt werden. Im Bauausschuss wurde dahingehend ein Entwurf erarbeitet über den zu beraten und abzustimmen ist.

Ausdrücklich wird festgestellt, dass mit der Fortschreibung des LEP's für das Gemeindegebiet der Gemeinde Steinhagen keine Eignungsflächen für Windkraftanlagen ausgewiesen werden.

Der Entwurf der Stellungnahme des Bauausschusses wird mit der Änderung: „Die Gemeinde Steinhagen lehnt die Möglichkeit der Zielabweichung grundsätzlich ab.“ zur Abstimmung gestellt:
Abstimmungsergebnis: 13/9/8/-/1/

Der Entwurf ist umgehend durch das Bauamt entsprechend zu überarbeiten und weiterzuleiten.

zu TOP 14

Informationen des Bürgermeisters

- die Kreisumlage beträgt ca. 90.000 € mehr als im Vorjahr
- die Haushaltssatzung wurde durch den Landkreis genehmigt. Sie ist allen Gemeindevertretern in Kopie zuzusenden.
- Antrag Frau Pehnke auf Nutzung der Räumlichkeiten im alten Kindergarten Steinhagen. Wird zur weiteren Beratung an den Sozial- und Bauausschuss übergeben.
- Aufbau einer Sammlung von Ortschroniken -> Sozialausschuss
- Einladung zur Regionalkonferenz des StALU Stralsund am 02.10. - Herr Schley nimmt teil
- Arbeitsgruppe Tourismus für das Tourismuskonzept des Amtsbereiches
- KDW Stralsund erbittet klare Aussage zum Thema Kinderdorf in Steinhagen -> Sozialausschuss
- kurze Aussage zu den Ausschüttungen der E.ON edis und der REWA

zu TOP 15

Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Dr. Wetenkamp fragt nach dem Stand Bolzplatz Negast?

Herr Schley erklärt, dass sich Bürger aus dem Wohngebiet Negast Mitte mit der Thematik befassen und sich um die Angelegenheit kümmern.

Im Zuge dessen wird um schriftliche Klärung der Eigentumsfrage durch das Amt gebeten.

Herr Schwittay fragt:

- nach dem Ergebnis der Feuerwehrversammlung

Es handelte sich um eine Mitgliederversammlung, bei der über verschiedene Feuerwehrangelegenheiten beraten wurde.

- nach den Veränderungen zum Sportplatz Steinhagen

Im Gespräch ist u.a. auch ein Kunstrasenplatz, da bei schlechtem Herbstwetter der Platz nicht bespielbar ist. Es besteht noch Klärungsbedarf, was finanziell geklärt, was machbar ist, sowie welche Fördermöglichkeiten bestehen.

- Termin für die nächste Gemeindevertretersitzung
 . am 17. November 2014